



本次工程建(构)筑指标(一期)

工程名称	层数		建筑高度(M)	基底面积	基底尺寸(M)	地上建筑面积	地下建筑面积	计容建筑面积	总建筑面积
	地上	地下							
中水回用	1F	--	11.70	480.90	13.70 X 35.10	480.90	--	961.80	480.90
出口在线监测房	1F	--	4.35	45.18	7.24 X 6.24	45.18	--	45.18	45.18
外排泵房	1F	--	3.65	39.01	6.74 X 4.04	39.01	--	39.01	39.01
构筑物	--	--	--	645.49	--	--	--	--	--
合计	--	--	--	1210.58	--	565.09	--	1045.99	565.09

备注

本图属《建设工程规划许可证》主要附件之一。

本次工程规划指标

用地性质	排水用地(U21)	用地面积	32817m <sup>2</sup>	建设用地面积	23324m <sup>2</sup>
容积率	0.045	建筑密度	5.19%	绿地率	4.27%
非机动车停车位	--	限建面积		本次工程建筑层数	1F
机动车停车位	--	≤18659m <sup>2</sup>			
总建筑面积(包含地上、地下)	565.09m <sup>2</sup>	其中地上建筑面积	565.09m <sup>2</sup>	备注	计容建筑面积
		地下建筑面积	0m <sup>2</sup>		1045.99m <sup>2</sup>

说明：本项目应满足相应安全间距、卫生间距及防火间距要求。



三门峡市规划勘测设计院 SAN MEN XIA URBAN PLANNING DESIGN INSTITUTE <small>豫自资规乙字 22410041</small>		建设单位		三门峡陕州区先进制造业开发区管理委员会			
		项目名称		三门峡陕州区先进制造业开发区污水处理厂提升改造及中水回用工程(一期)			
院长		专业负责人		图 纸 内 容	建设工程 规划 平面图		
审定		设计				比例	1:1000
审核		制图				许可证号	
工程负责人		校对				日期	2026.01
					图纸总数	7--	