

编号: GCGHXK4110000177

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第12032026GG0001686 (建筑)号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。



发证机关

日期

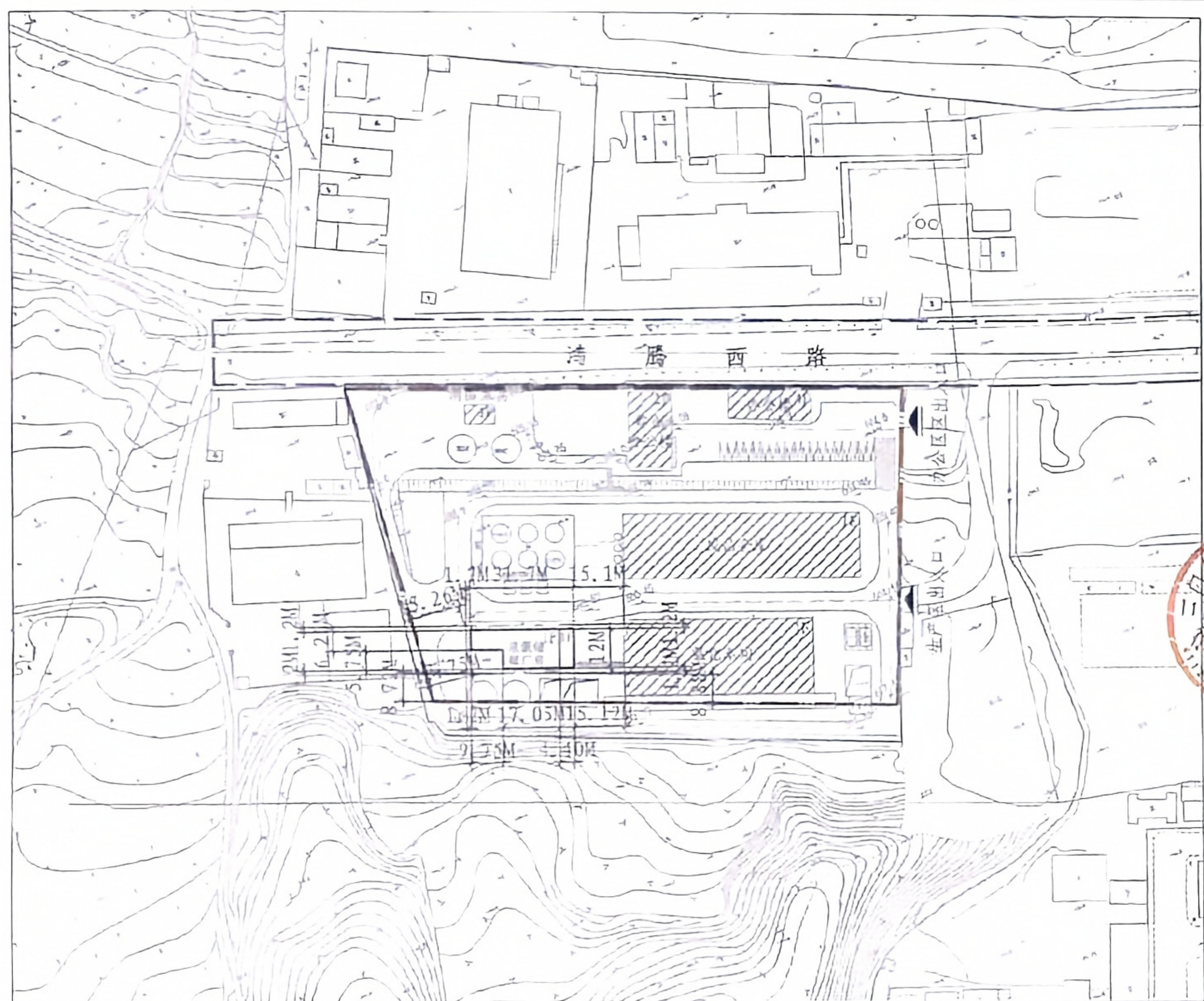


建设单位(个人)	三门峡鸿腾精细化工有限公司
建设项目名称	液氨槽车库改造提升项目(液氨罐式集装箱改固定罐)
建设位置	三门峡市陕州区先进制造业开发区鸿腾四路南侧
建设规模	318.34m ²
附图及附件名称	建设工程规划许可证附图:

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核,建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

三门峡鸿源精细化工有限公司液氨槽车库改造提升项目建设工程设计方案

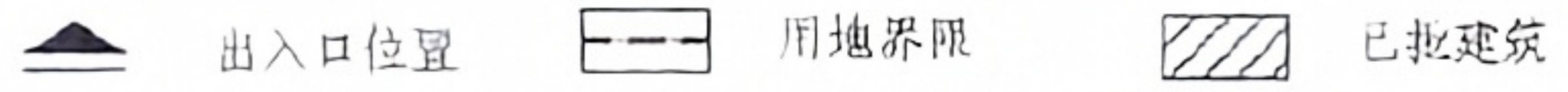


工程名称	层数		建筑高度 00	基底面积	基底尺寸 00	地上 建筑面积	地下 建筑面积	计容 建筑面积	总建筑面积
	地上	地下							
液氨槽 车库	1F	—	8.90	318.34	21.20 X 12.10	318.34	—	582.68	318.34
合计	—	—	—	318.34	—	318.34	—	582.68	318.34

备注
本图属《建设工程规划许可证》主要附件之一。

用地性质	工业用地(M)	用地面积	14922m ²	建设用地面积	14922m ²
容积率	0.57	建筑密度	33.44%	绿地率	18.34%
机动车停车位	48 (无电车位3个)	限制面积	本次工程 建筑层数		1F
机动车停车位	19 (无电车位3个)	<8953.2m ²			
总建筑面积 (含地上、地下)	已批 总建筑面积 (含地上、地下)	地上建筑面积	4321.07m ²	备注 已批建设 建筑面积	7940.20m ²
		地下建筑面积	0m ²		
	本次工程 总建筑面积 (含地上、地下)	地上建筑面积	318.34m ²	备注 计容 建筑面积	582.68m ²
		地下建筑面积	0m ²		

说明:
1. 本项目应满足相应安全间距、卫生间距及防火间距要求。
2. 本项目东侧出入口, 需与东侧相邻土地使用权(所有权)单位协商同意后, 经相关部门批准, 方可设置。



三门峡市规划勘测设计研究院		三门峡市规划勘测设计研究院		三门峡鸿源精细化工有限公司	
院长		设计负责人		液氨槽车库改造提升项目 (液氨罐式集装箱改造工程)	
审定		设计日期		建设工程 规划 平面图	
审核		制图		比例 1:1500	
工程负责人		校对		许可证号	
				日期 2026.04	
				图纸总数 7-1	