

编号: GCGHXK4110000175

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第4112032026GG0003671 (建筑)

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。



发证机关

日期

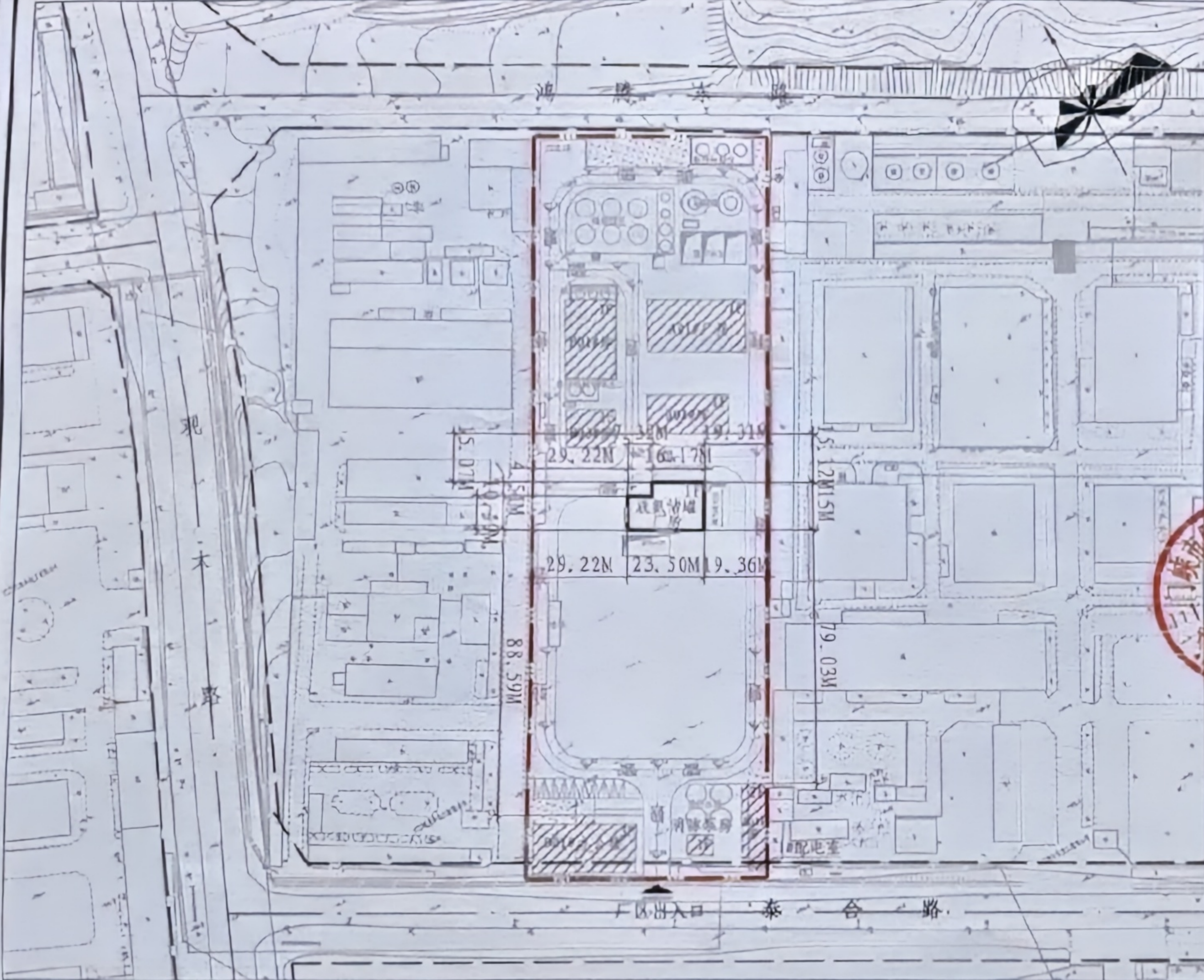


建设单位(个人)	三门峡十化昊昱化工有限公司
建设项目名称	液氮槽车库改造项目
建设位置	三门峡市陕州区先进制造业开发区化工园区套舍路北 侧
建设规模	318.95m <sup>2</sup>
附图及附件名称	建设工程规划许可证附图,

## 遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

三门峡十化吴昱化工有限公司液氨槽车库改造项目建设工程设计方案



本次工程建(构)筑指标(一期)

工程名称	层数		建筑高度 (m)	基底面积	基底尺寸 (m)	地上 建筑面积	地下 建筑面积	计容 建筑面积	总建筑面积
	地上	地下							
液氨储罐 厂房	1F	—	10.75	318.95	31.50 X 15.00	318.95	—	637.90	318.95
合计	—	—	—	318.95	—	318.95	—	637.90	318.95

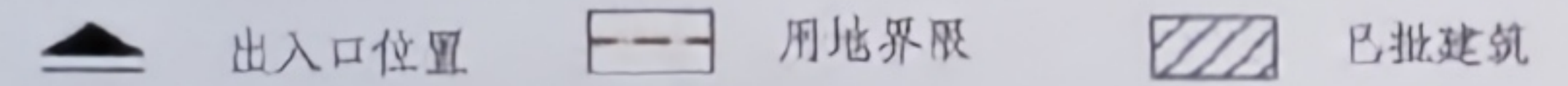
备注

本图属《建设工程规划许可证》主要附件之一。

本次工程规划指标

用地性质	工业用地(M)	用地面积	16595m <sup>2</sup>	建设用地面积	16595m <sup>2</sup>
容积率	0.28	建筑密度	24.00%	绿地率	11.31%
非机动车停车位	15	限建面积		本次工程 建筑层数	1F
机动车停车位	9	< 10008m <sup>2</sup>			
总建筑面积 (包含地上、地下) 3468.57m <sup>2</sup>	已批 总建筑面积 (包含地上、地下) 3149.62m <sup>2</sup>	其中 地上建筑面积	3149.62m <sup>2</sup>	备注 计容 建筑面积	3970.08m <sup>2</sup>
	本次工程 总建筑面积 (包含地上、地下) 318.95m <sup>2</sup>	其中 地上建筑面积	318.95m <sup>2</sup>		
		地下建筑面积	0m <sup>2</sup>		
		地下建筑面积	0m <sup>2</sup>		

说明：本项目应满足相应安全间距、卫生间距及防火间距要求。



三门峡市规划勘测设计院 SAN MEN XIA HUA SHI GUO HUA KAN CE SHE JI YUAN		建设单位 三门峡十化吴昱化工有限公司	项目名称 液氨槽车库改造项目
院长	设计负责人	设计资质 乙级	图号
审定	审核	证书编号 豫自资规证字第2200041	内容
工程负责人	校对		比例 1:1500
			建设工程 规划 平面图
			许可证号
			日期 2026.04
			图纸总数 7-1