

# 三门峡福天置业有限公司(原陕县永安矿业有限公司) 闲置土地情况公示

经认定，我局向三门峡福天置业有限公司下达了《闲置土地认定书》(三陕自然资闲认字(2025)02号)，依据《闲置土地处置办法》第十一条规定，现将闲置土地情况公示如下：

## 一、基本信息

土地使用权人：三门峡福天置业有限公司

坐落：陕州大道中段北侧

地类(用途)：商业

使用权人类型：出让

使用权面积：4360 平方米

宗地编号：411222006140GB00004

## 二、合同约定情况

《国有建设用地使用权出让合同》第十六条约定，宗地建设项目应在 2014 年 4 月 21 前开工，在 2016 年 4 月 21 前竣工。

## 三、闲置情况

由于政府原因(电线杆未移除)造成该宗地没有正常交地，致使企业未能动工开发，2020 年 12 月 8 日三门峡市陕州区自然资源局已通知你公司政府原因已消除，截止目前已超过 2 年以上未动工开发，该地块因企业自身原因，未动工开发，我局于 2025 年 10 月 16 日向

三门峡福天置业有限公司送达《闲置土地认定书》三陕自然资闲认字  
(2025) 02 号。

特此公示

三门峡市陕州区自然资源局

2025年10月16日

