



陕州区宫前乡国土空间 总体规划 (2021-2035年)

公示稿

前言

国土空间规划是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。建立“多规合一”的国土空间规划体系并监督实施是党中央作出的重大决策部署。

《陕州区宫前乡国土空间总体规划》（2021-2035年）属于我国“五级三类”国土空间规划体系中乡镇层级国土空间总体规划，是对《三门峡市国土空间总体规划》（2021-2035年）的细化和落实，是编制乡域内详细规划的重要依据。宫前乡所辖范围内国土空间开发、保护、建设活动，应符合本规划。



目录

CONTENTS

PART 1

规划总则

PART 2

目标定位

PART 3

空间格局

PART 4

支撑体系

PART 5

要素布局

PART 6

体制建设



01 规划总则

1.1 规划范围和期限

1.2 规划定位和原则

1.1 规划范围和期限

本次规划划分为两个规划层次，即乡域规划和集镇区规划。

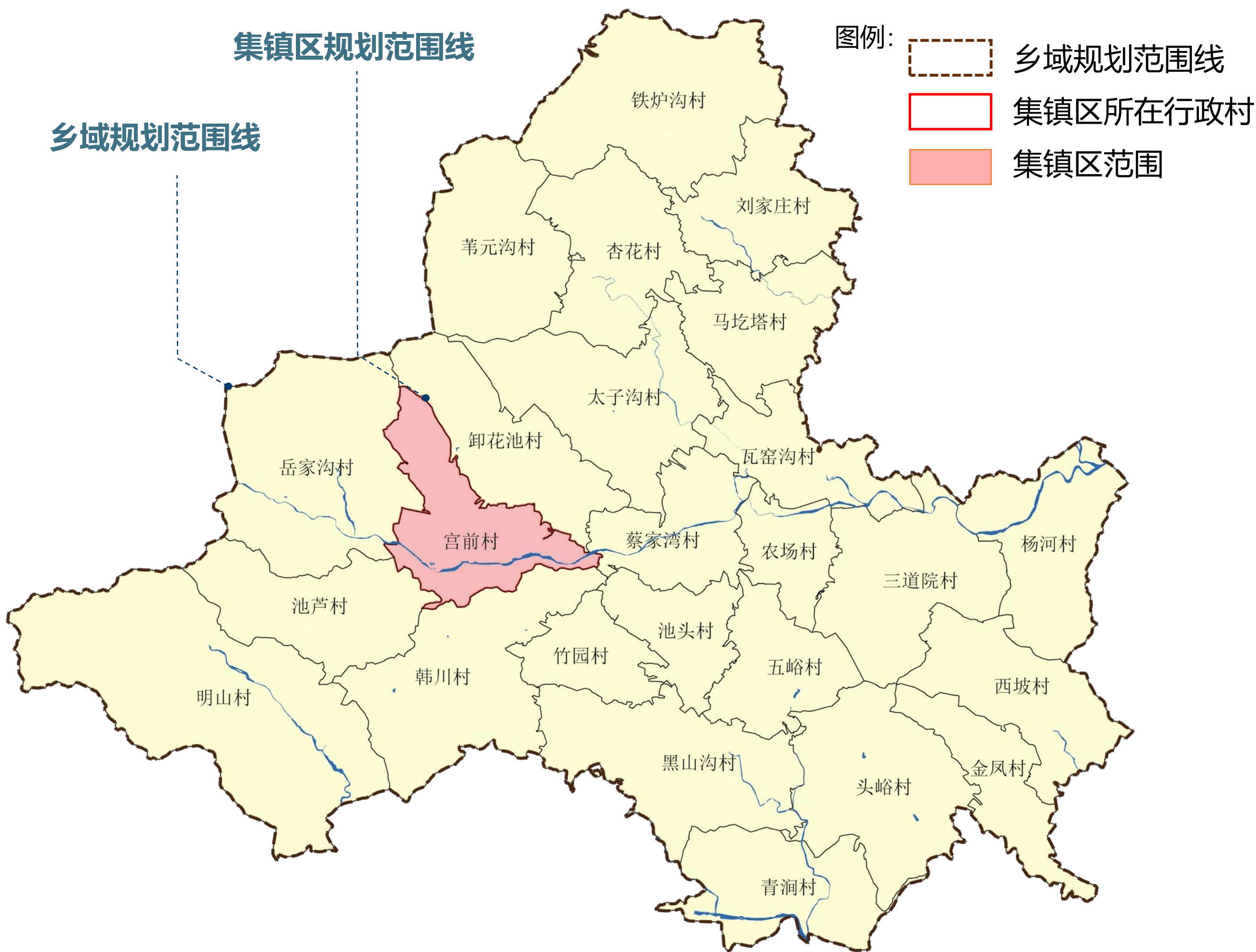
1、乡域规划

规划范围：宫前乡行政辖区范围，包括**25**个行政村，总面积约**19767.83**公顷。

2、集镇区规划

规划范围：东至加油站，西至烟厂西约170米处，北至宫前小学，南至省道244，面积为**35.37**公顷。

本次规划期限为：2021-2035年。



1.2 规划定位和原则

以人为本、品质提升

城乡融合，优化布局

细化落实，管控落地

侧重实施，突出近期

公众参与、开放共享

坚持 战略引领

坚持 区域协同

坚持 底线思维

坚持 人民至上

坚持 空间智治





02 目标定位

2.1 优势资源

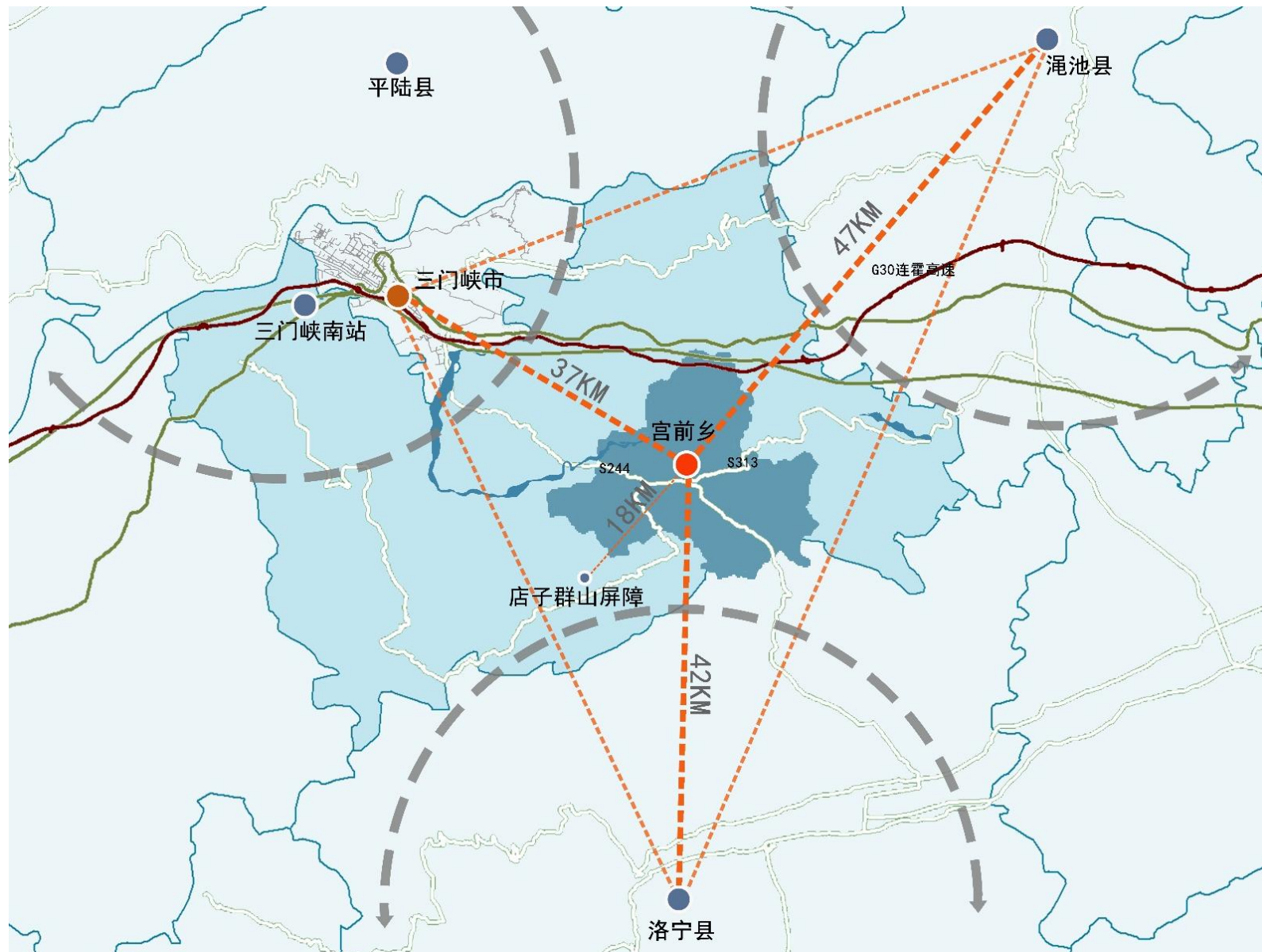
2.2 规划目标

2.3 发展定位

2.4 国土开发保护战略

2.1 优势资源

□ 区位优势



宫前乡位于陕州区东南部，东有头峪古镇连接洛宁，西通雁翎雄关经菜园、交口直达三门峡市，北靠陇海铁路、国道310和“洛三”高速公路，南临店子群山天然屏障。乡域内有**省道313和省道244**贯穿全境，交通便利。

□ 旅游资源优势

宫前乡自古就是休闲避暑胜地，有“三门峡后花园”的美誉。在宫前还有许多好地方，如无鸡岭、等鸡泉、石门开、龙相斗、天书寨、树庙、十里庙、扁担棠梨树、妖精湾、白龙潭、皇姑寺、红门寺、明山寺、南唐山、响屏山等。



□ 矿产资源优势



据初步查明宫前有各种矿藏二十余种。有色金属矿有：金、银、铜、铁、铅、锌等；非金属矿主要有：重晶石、石英石、花岗岩、硅石、膨润土、萤石、云母石、磁石等，据地质部门勘测，该乡重晶石储量达600万吨，居豫西之首。

2.2 规划目标

近期目标

宫前乡国土空间开发保护格局不断优化，三线管控初见成效；乡村振兴取得重要进展；特色农产品产业链基本完善；中药材种植和肉牛、生猪养殖基地初具规模；乡域生态环境治理初具成效；公共服务能力显著增强。

远期目标

特色农业和文化旅游为特色的农文旅深度融合发展，乡村振兴取得决定性进展，农业农村现代化基本实现。土地节约集约利用水平显著提高，资源要素配置更加合理。乡村人居环境全面提升，生态美丽乡村基本形成。



2.3 发展定位

情况分析

宫前乡作为陕州区南部的山区乡镇，主要以农业为主，但川原面积有限，山区面积大，不利于机械作业，工业基础业较为薄弱，三产发展滞后周边乡镇。

发展定位

宜居宜业宜游的绿色发展示范乡
陕州区特色农业、循环农业示范乡



图虫创意 stock.tuchong.com

小麦



艾叶

2.4 国土开发保护战略



生态 优先

- 践行绿水青山就是金山银山理念
- 共抓大保护、不搞大开发

全域 统筹

- 坚持“一盘棋”谋划
- 处理好近期与长远的关系
- 实现更高水平的区域协调与城乡融合

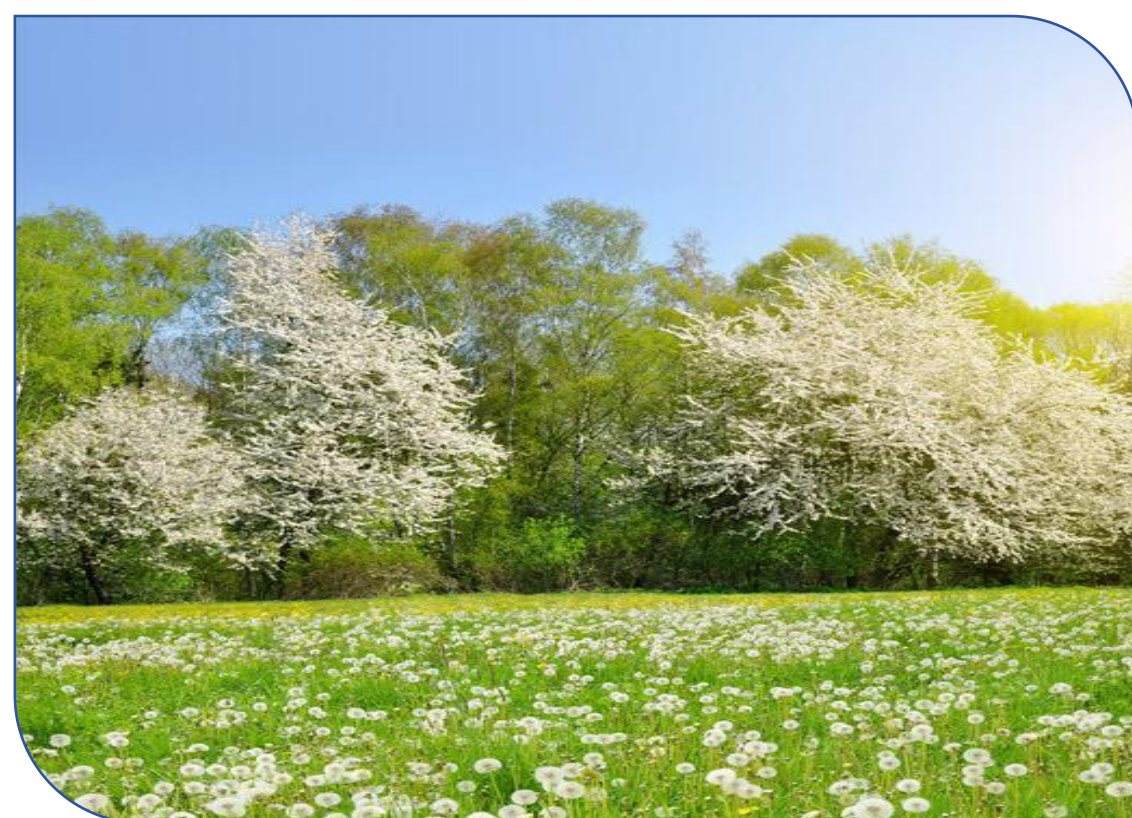


高效 集约

- 全面实施资源利用总量和强度控制
- 以资源环境承载能力上限约束为导向，走内涵提升发展道路

品质 提升

- 坚持以人民为中心，优化资源空间配置
- 打造疏密有致、精致细腻、活力多元的宜居家园



03 空间格局

3.1 国土空间开发保护格局

3.2 底线约束

3.1 国土空间开发保护格局

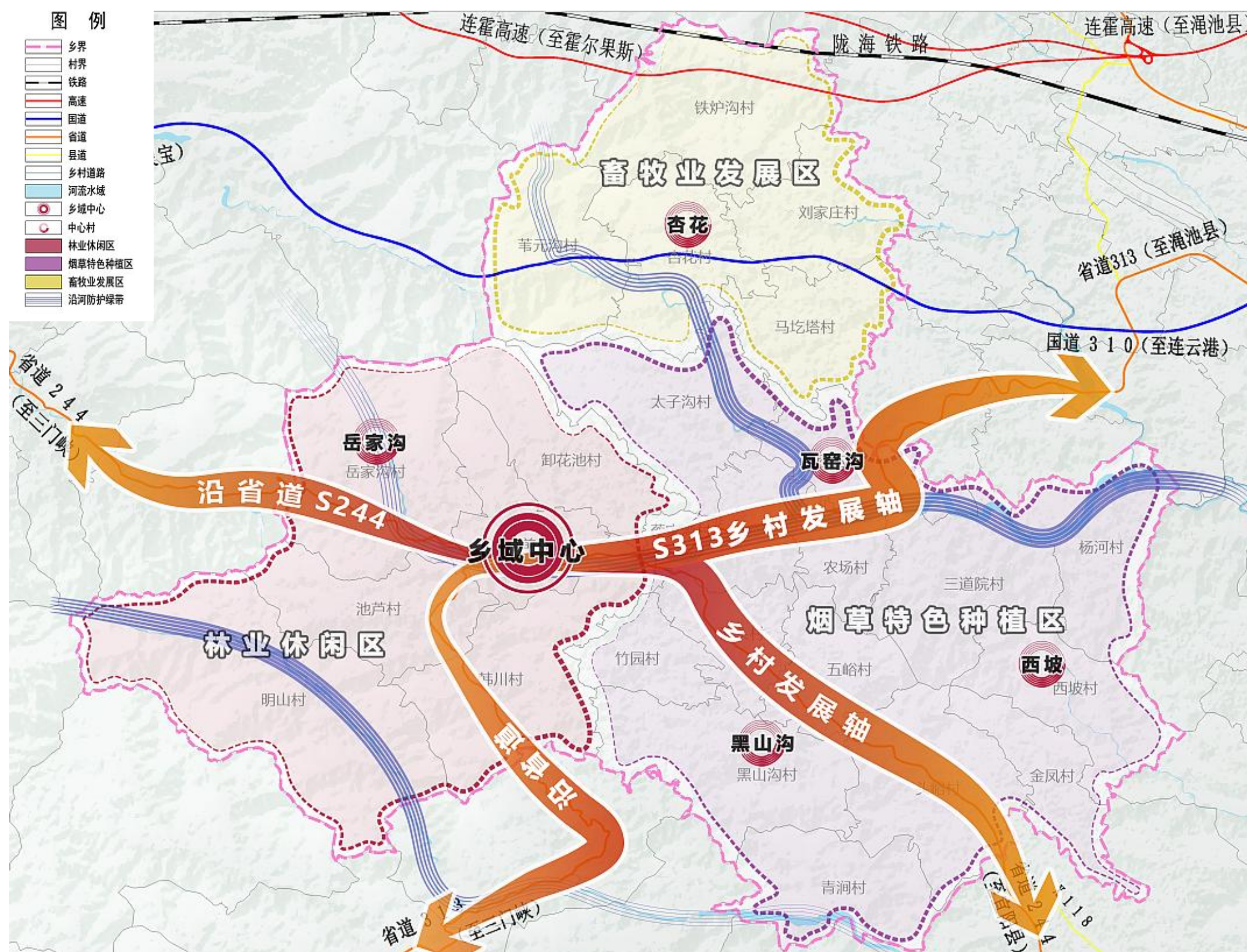
基于宫前乡自然本底条件以及乡域建设条件，综合目标定位、生态格局、产业发展格局和镇村空间格局，强化底线约束，优化乡域总体空间结构、农业空间结构、生态空间结构，构建宫前乡“**一心、两带、三轴、三区**”的国土空间开发保护总体格局。

一心：即宫前乡集镇区，是宫前乡乡政府所在地，为宫前乡政治、经济、文化汇集中心；

两带：韦园沟和莲昌河两侧的河流防护绿带；

三轴： G310、 S313和S244交通轴线；

三区：西部林业休闲区、中部畜牧业发展区、东部烟草特色种植区。



3.2 底线约束

优先划定
生态保护红线

宫前乡不涉及生态
保护红线。

严格保护
永久基本农田

保障乡域粮食安全和重要农产品供给的底线，永久基本农田实行永久特殊保护，不得擅自占用或改变用途。

合理划定
城镇开发边界

宫前乡不涉及城
镇开发边界。



04 支撑体系

- 4.1 区域交通体系
- 4.2 基础设施体系
- 4.3 公共服务体系
- 4.4 综合防灾体系

4.1

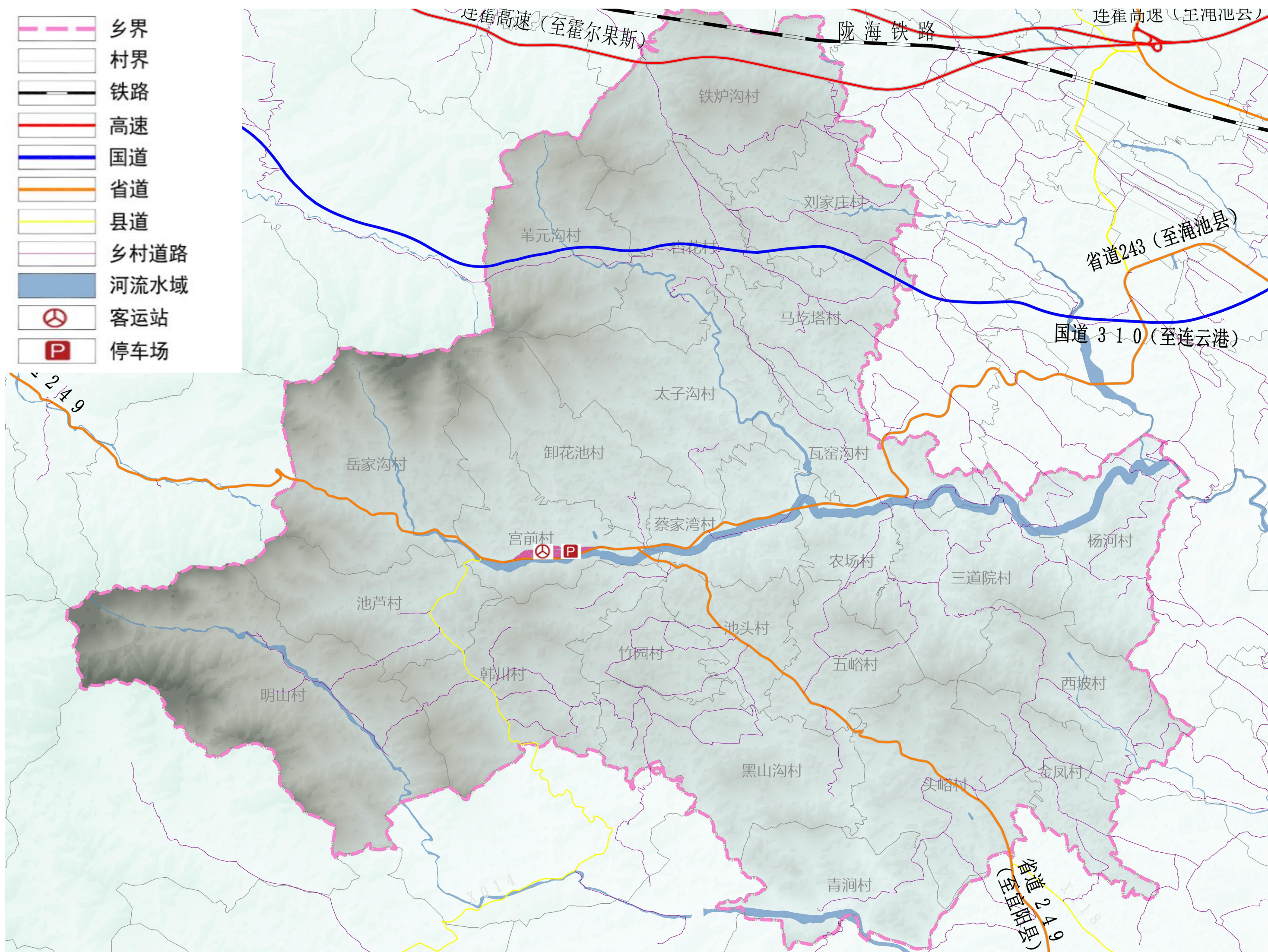
区域交通体系

规划形成“一横一纵”完善的公路交通网络

一横：指部分省道244和部分省道313共同组成的横向主干道；

一纵：部分省道244和部分县道028共同构成乡域南北向交通干道。

充分利用现状道路构架，建立乡政府驻地与乡域、乡政府驻地与外界的便利交通联系。



4.2 基础设施体系



供水工程

进一步优化宫前乡供水格局，提升乡村供水保障程度及供水安全，优先保障集中生活用水。



排水工程

构建高效的污水收集处理系统。以雨污分流、控源截污为原则，优化布局污水处理设施，完善排水管网。



环卫工程

建成“垃圾分类投放、分类收集、分类运输、分类处理”的垃圾处理系统，深入推进无害化垃圾处理。



通信工程

建设智能高效便捷的信息网络和服务体系。加快移动通信网建设，提升网络保障能力。



电力工程

打造坚强高效电力网，提升本地电网供给能力，满足各类用户负荷增长的需要。

4.3 公共服务体系

◆ 构建全龄友好型公共服务设施体系



教育

充分保障教育设施用地需求，按需配置相应数量的幼儿园、小学、中学，支撑建设协调发展的现代教育体系。



医疗

预留重大公共突发事件用地保障空间，有序适度扩大医疗卫生用地供给，形成优质高效的医疗卫生服务体系。



文化

统筹保障图书室、文化活动中心等文化设施建设和提档升级空间，营造均衡优质的公共文化服务体系。



体育

明确体育设施布局和建设标准，按照社区生活圈布局完善中小型体育场馆配套，支撑打造全面健身体系。



养老

依托养老新业态布局康养设施，支持建设养老综合服务中心等，形成宜居便利的养老服务体系。

4.4 综合防灾体系



抗震设施布局：强化震灾预防措施，提高综合防御能力。新、改、扩建工程要严格按国家抗震设防相关规范和要求进行抗震设防。

防洪排涝：规划防洪标准采用20年一遇的标准，用50年一遇的洪水标准进行校核。



消防设施：根据上位规划设置相应等级的消防设施，并根据辖区位置及交通条件进行布置。建立健全社会消防体系，保障消防供水安全。

人防设施：人防工程布局以空袭警报发出后10分钟内人员全部进入为原则。



强化地质环境监督管理，保护地质环境，尽最大可能减少地质灾害损失，保证经济、社会和环境的可持续发展。

对乡域重大危险源进行安全评估，根据本地区实际情况，按照确保区域安全的原则，进行重大危险源防范的影响评价与规划。



A dramatic landscape photograph featuring a calm lake in the foreground, reflecting the sky. In the background, there are dark, silhouetted mountains under a heavy, dark blue sky. A bright, jagged lightning bolt strikes down from the clouds on the left side. The foreground is filled with lush green reeds and grasses. The overall mood is serene yet powerful.

05 要素布局

5.1 产业布局

5.2 村庄风貌

5.3 生态治理

5.4 历史文化保护

5.1 产业布局

发展思路

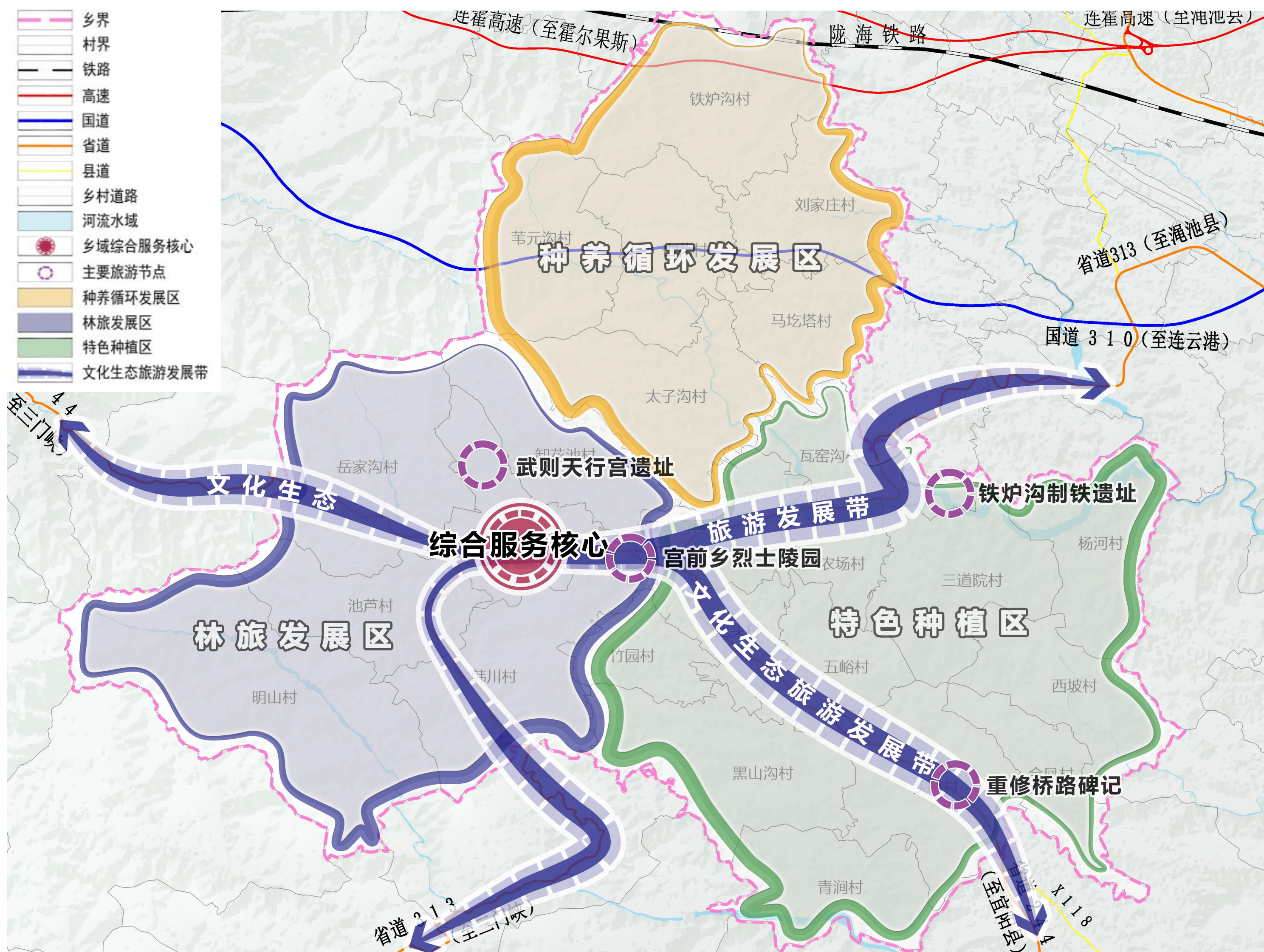
- 做强现代种养业
- 做优农产品加工业
- 做精做强乡村旅游业

产业布局

规划形成“一带三区”的产业空间布局结构。

一带：沿省道244和省道313形成的文化生态旅游发展带。

三区：西部林旅发展区、东部特色种植区、北部种养循环发展区。



5.2 村庄风貌

村庄公共空间风貌引导

- **总体引导：**采用增加村民健身设施、休息座椅、廊架、植物造景等方式，强化公共活动场地的功能复合性，并增加公共空间绿化。



村庄公用设施风貌引导

- **总体引导：**以“整洁有序、原生乡土、舒适适宜、经济实用”的方式进行建设，与当地建筑风貌相协调，尽可能使用当地建筑材料。



村庄民居建筑风貌引导

- **总体引导：**结合村民房屋改造，拆除违章建筑，对沿路建筑立面进行修整既保持统一协调的立面效果，又注重体现乡土特征、地域特色和传统风貌。



5.3 生态治理

加强水源保护利用

重点推进韦园沟、陈庄河、渡阳河、混春河、莲昌河、芦草河等生态综合治理项目，进行河道综合整治。

土壤污染治理修复

深入开展地力培肥及退化耕地治理，减少使用农药化肥，降低农业种植带来的土壤污染风险。

巩固农田改善提升

大力实施“藏粮于地”战略，在永久基本农田保护区和整備区统筹推进高标准农田建设和土地整治。

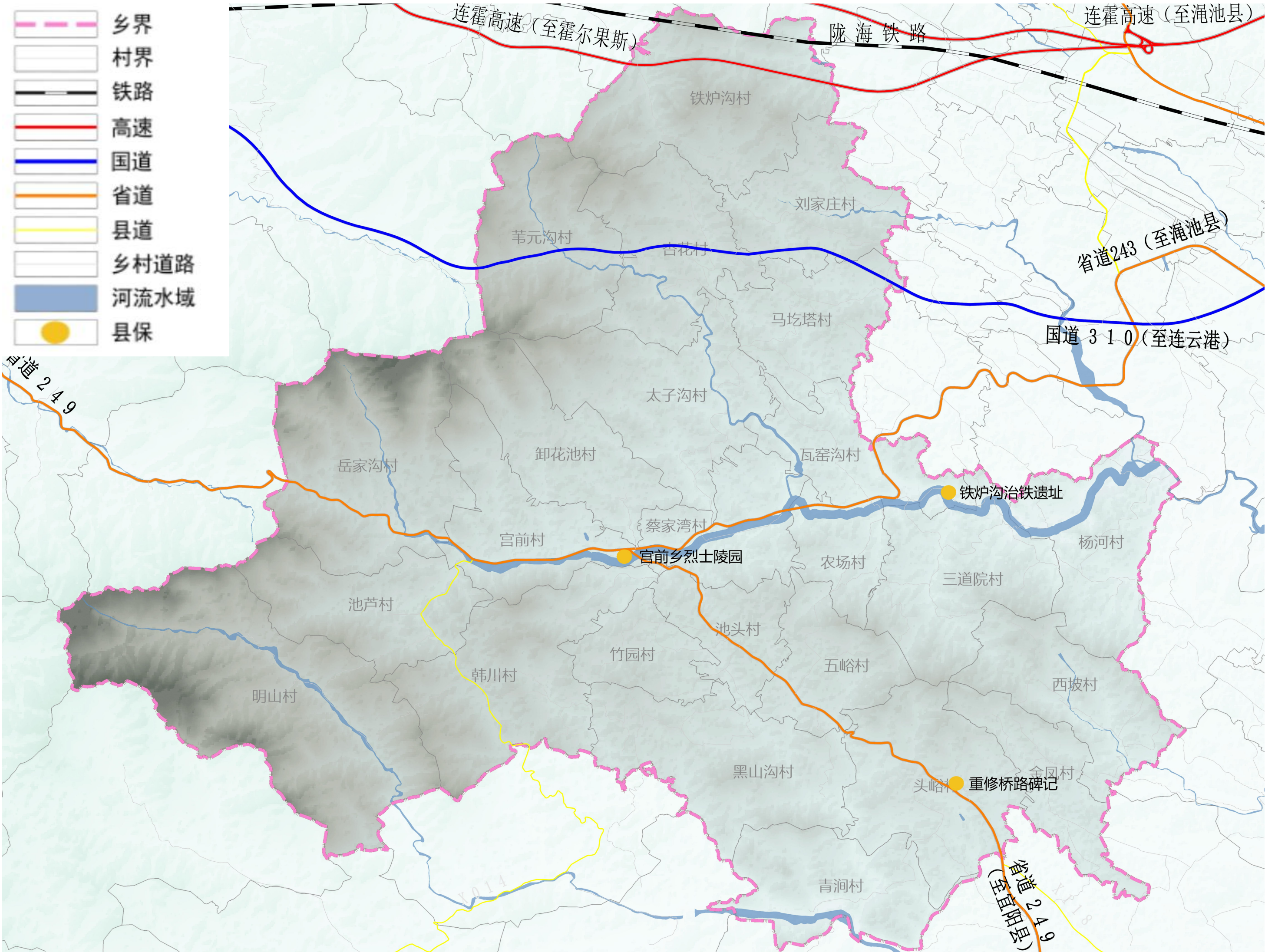
推进山体修复整治

强化山地丘陵区等重点森林山体的修复和绿化，推进毁损山体的生态修复，通过植被恢复，增强碳汇和生物多样性功能。

5.4 历史文化保护

宫前乡历史文化保护名录及管控要求

序号	名称	年代	类别	地址	级别	批次	保护范围
1	宫前乡烈士陵园	近现代	近现代重要史迹及代表性建筑	宫前乡宫前村	县保	第二批	从南面水沟起向北120米，东西宽80米划为重点保护区。
2	铁炉沟冶铁遗址	明清	古遗址	宫前乡东铁炉沟村	县保	第二批	以陵园外墙为界
3	重修桥路碑记	清	碑刻、造像类	宫前乡头峪村	县保	第二批	以碑为中心左右外放10米，前后外放10米。





06 体制建设

6.1 落实规划传导

6.2 近期建设

6.3 规划实施保障

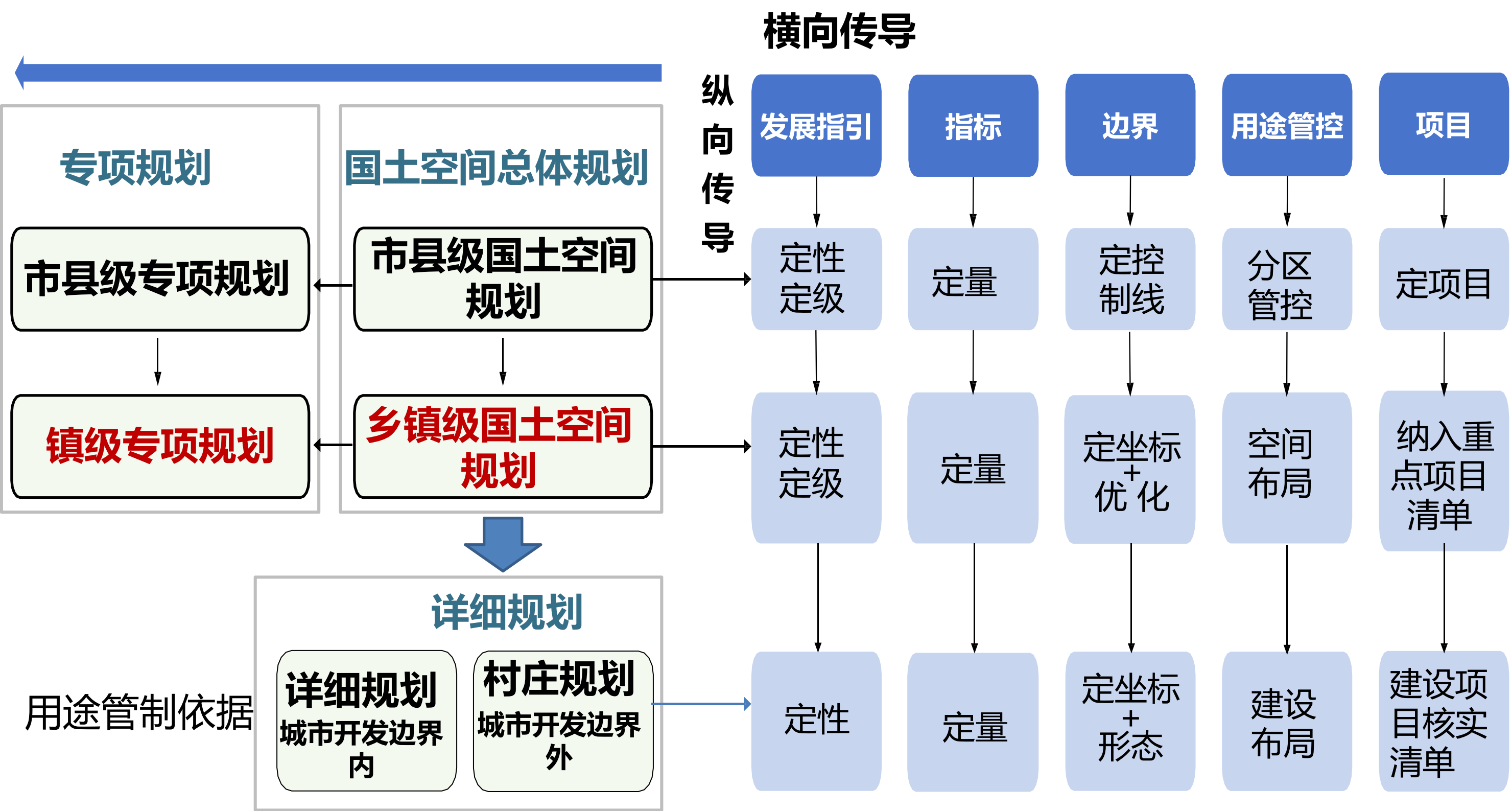
6.1 落实规划传导

落实上位规划

落实三门峡市国土空间总体规划对陕州区宫前乡确定的职能定位、约束性指标、三区三线和重大基础设施、生态廊道等空间布局。

详细规划（村庄规划）传导

划定详细（村庄）规划管控单元，重点将发展指引、指标、用途等传导至详规单元和村庄管控单元。



6.2 近期建设



加强区域交通联系。

全面推进乡村振兴。



提升基础设施服务水平。

保护传承历史文化资源。



进一步完善公共设施体系。

加快国土综合整治及生态修复。



6.3 规划实施保障

统一组织实施

本规划一经批准，由宫前乡人民政府统一组织实施，坚决维护规划的严肃性、权威性，切实保障本规划对乡域经济社会发展建设和建设的指导和调控作用。

强化社会监督

加强规划宣传，增强规划的公开、透明和公信力。

健全监督机制，强化规划编制、实施、管理各个阶段的公众参与。

建立监测评估体制

加快规划管理信息化建设，建立健全国土空间规划动态监测、评估预警和实施监管，实现规划“一张图”管理。

建立实施考核机制

加强对规划实施的督导和考核，完善规划管理机构设置，规划监督考核结果纳入领导干部考核体系。



热切期待您的建议和意见!

注：本次公示为阶段性成果，最终规划成果以批复为准