陕州区水利局六座小（1）型水库资产评估

招标代理机构选定

比 选 文 件

三门峡市陕州区水利局

2024年12月2日

比 选 公 告

为规范招投标管理，提高招投标专业性和效率，本着公开公正公平的原则，我单位拟对《陕州区水利局六座小（1）型水库资产评估》招标代理服务工作进行招标代理机构公开比选，通过比选确定壹名招标代理机构作为中选人。

**一、项目概况**

1、项目建设地点：陕州区。

2、项目建设内容：对三门峡市陕州区水利局持有的六座小（1）型水库，池芦水库，后河水库，张家坡水库，九峪沟水库，翰林河水库，金山水库对应的建、构筑物进行资产评估。

3、项目资金及来源：项目预算金额20.00万元，全部为财政资金。

**二、资格条件**

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条，具备以下条件：

（1）具备中华人民共和国企业营业执照及相应的经营范围；

（2）供应商须进入政府采购网内政府采购代理机构名单或公共资源交易中心主体信息代理机构名单；

（3）本项目不接受联合体。

**三、比选申请**报名

报名时间：2024年12月2日至2024年12月6日工作时间。

报名方式：电话报名，收到电话报名登记反馈后视为报名成功，报名时间内未报名的比选申请人不得参加本次比选活动。

**四、比选申请文件获取**

获取时间：自本公告发布之日起。

获取途径：本公告后附附件（电子版本）。

**五、比选申请文件递交截止及比选时间、地址**

2024年12月9日9时，地址为陕州区水利局会议室；逾期送达的不予受理。

**六、联系方式**

联系人：李芸

联系电话：13333989551

联系地址： 神泉路中段陕州区水利局

三门峡市陕州区水利局

2024年12月2日

比 选 须 知

**一、项目概况**

1、项目建设地点：陕州区。

2、项目建设内容：对三门峡市陕州区水利局持有的六座小（1）型水库，池芦水库，后河水库，张家坡水库，九峪沟水库，翰林河水库，金山水库对应的建、构筑物进行资产评估。

3、项目资金及来源：项目预算金额20.00万元，全部为财政资金。

**二、有关要求**

1、资格条件

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条，具备以下条件：

（1）具备中华人民共和国企业营业执照及相应的经营范围；

（2）供应商须进入政府采购网内政府采购代理机构名单或公共资源交易中心主体信息代理机构名单；

（3）本项目不接受联合体。

2、代理服务内容

协助委托人办理招标申请、向有关部门备案、发布招标公告、受理投标人申请报名、编制及送审发放招标文件，组织答疑、协助委托人组建评标委员会、组织开标及评标、协助委托人人发出中标通知书、整理及汇编招标全套资料并提交委托人。

3、代理服务时限

自签订招标委托代理合同至完成招投标代理提交完相应资料为止。

4、代理报价

参照“豫招协[2023]002号”文收费标准下浮至 %（包含招标代理服务整个过程所有费用以及如有流标产生的费用）；费用由中标人支付。

5、比选申请文件有效期

比选申请文件递交截止之日起60日历天。

6、其他要求

禁止转包标。

**三、选定方式**

通过资格符合审查（附件1）；按照评分标准（附件2），对参加比选申请的招标代理机构打分排序选定。

**四、比选结果送达**

在陕州区人民政府网站政府信息公开栏目公示。

**五、合同签订**

比选确定的第一候选人应在接到比选结果通知书后5个工作日内与委托人签订委托代理合同，否则委托人有权未经催告即与第二候选人签订委托代理合同。

**六、附件**

附件1、资格符合审查表

附件2、评分标准表

**附件1、资格符合审查表**

**资格符合审查表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **审查内容** | **合格条件** | **是否符合** |
| 1 | 营业执照 | 有效的营业执照及相应的经营范围 |  |
| 2 | 授权书 | 由授权代表参加比选申请的，须提供法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和授权代表身份证复印件（加盖公章）；法定代表人参加比选申请的，只需提供法定代表人身份证明书即可 |  |
| 3 | 具有政府采购代理资格 | 提供政府采购网内政府采购代理机构名单或公共资源交易中心主体信息代理机构名单登记截图 |  |
| 4 | 企业信誉 | 企业的无商业贿赂及不正当竞争行为的承诺书；无行贿犯罪记录承诺书（承诺对象为企业、法定代表人）；未列入“信用中国”网站的“失信被执行人和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的查询结果截图。 |  |
| 5 | 联合体 | 非联合体承诺 |  |
| 6 | 比选申请文件的其他要求 | 响应 |  |

**附件2、评分标准表**

**评分标准表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 分值50分 | 评分标准 | 得分 |
| 1 | 代理报价 | 20分 | 按报价由低到高排名，第一名20分、第二名16分、第三名12分，依名次递减。  注：代理机构恶意竞争，报价明显低于成本价的作无效报价。 |  |
| 2 | 企业资质 | 5分 | 未取得过招标代理资质的，计3分；以往取得过招标代理资质的,计5分；本项目总分5分。 |  |
| 3 | 工作年限 | 5分 | 招标代理机构从事招标代理业务且成立年限满1年的得1分，满5年的得2分，满10年及以上的得5分，最高得5分（以营业执照上的成立日期为准）。 |  |
| 4 | 项目人员配置 | 10分 | 1、项目负责人：具有相关部门组织的政府采购（招标代理）相关法律法规培训的证明证书，具有中级职称得1分，具有高级职称得3分；其他人员中拥有1名熟悉政府采购（招投标）法律法规、具备编制采购（招标）文件和组织采购（招标）活动等相应能力的专职从业人员得1分，在此基础上每多1人加1分，最多加5分。（提供相应证明材料或社保缴纳证明）  2、公司具有法律专业人员或与律师事务所签订法律咨询协议（有效期内）的得2分。（提供支撑材料复印件并加盖本单位公章） |  |
| 5 | 类似项目代理业绩 | 10分 | 2021年12月1日至比选申请文件递交截止时间承担过类似的项目代理业绩，每提供1个计1分，最多可得10分。提供代理合同或中标通知书（复印件加盖本单位公章）。 |  |

比 选 申 请 文 件（格式）

**说明：**比选申请文件采取独立密封的方式，封包上写明单位名称、工程名称及“比选申请文件”字样，加盖单位公章。

招标代理机构选定

**比 选 申 请 文 件**

（单位名称盖公章）

年 月 日

**目 录**

一、报价函

二、法定代表人身份证明

三、法定代表人授权委托书

四、单位基本情况表

五、拟投入代理人员表

六、类似代理业绩

七、其他证明材料

**一、报价函**

致三门峡市陕州区水利局：

1、我方已仔细研究了 招标代理机构选定比选文件的全部内容，完全理解了本次招标代理服务的工作范围及要求，并考虑到了潜在所有风险。愿以代理项目中标价为基准，按“豫招协[2023]002号”文收费标准下浮至 %（包含招标代理服务整个过程所有费用以及如有流标产生的费用）作为本代理服务报价。

2、如我方中标：

（1）我方承诺所提交的投标文件在所有代理工作完成前受此约束。

（2）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成本项目规定工作。

3、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

比选申请人： （盖公章）

法定代表人或委托代理人：（签名）

年  月  日

**二、法定代表人身份证明**

姓名：（法定代表人签名） 性别： 年龄： 职务： 系（比选申请人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

比选申请人： （盖公章）

年 月 日

身份证复印件：

**三、法定代表人授权委托书**

本人（姓名） 系（比选申请人） 的法定代表人，现委托我公司的（职务）（姓名） 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 招标代理机构选定比选文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

比选申请人：（盖单位章）

法定代表人：（签名）

委托代理人：（签名）

年 月 日

委托代理人身份证复印件：

注：如果由法定代表人签署比选申请文件，则不需提交授权委托书。

**四、单位基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 |  | | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | 电话 |  | | |
| 传真 |  | | | 电子邮件 |  | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | | 电话 |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | |
| 代理资质 | （如有） | | 其中 | 高级职称人员 | | |  | |
| 营业执照号 |  | | 中级职称人员 | | |  | |
| 注册资本 |  | | 初级职称人员 | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | |
| 备 注 |  | | | | | | | |

注：后附企业法人营业执照副本的复印件（并加盖单位章）、资质证书的复印件（并加盖单位章）

**五、拟投入代理人员表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 项目职务 | 技术职称/专业 | 资格证书 | 以往业绩 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |

注：后附上人员证书（培训证明）及社保缴费证明材料。

**六、类似代理业绩**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 代理时间 | 代理项目名称 | 业主单位 | 中标金额(万元) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：提供代理合同或项目中标通知（复印件加盖本单位公章）

**七、其他证明材料**